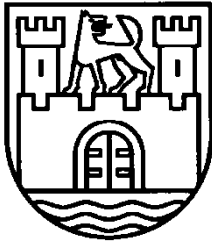


Amtsblatt

**FÜR DIE STADT
WOLFSBURG**



Herausgegeben vom

Oberbürgermeister der Stadt Wolfsburg,
Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg

Herstellung:
Stadt Wolfsburg,
Referat Kommunikation,
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg

Druck:
Stadt Wolfsburg
Druckerei



Jahrgang 21

Wolfsburg, 08. März 2024

Nummer 10

Inhaltsverzeichnis

Aufstellung eines Bauleitplans gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches Verfahrensdurchführung / Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch	Seite 149 - 151	Bekanntmachung der Sondersitzung des Kulturausschusses am Montag, den 11.03.2024 um 15:30 Uhr im Rathaus A, Sitzungszimmer 1, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg.	Seite 157
Amtliche Bekanntmachung „23. Änderung des Flächennutzungsplans 2020plus – Sonderbaufläche „Nahversorgung“ im Ortsteil Brackstedt	Seite 152 - 153	Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren	Seite 157
Bekanntmachung der 18. Sitzung des Rates der Stadt Wolfsburg am Mittwoch, den 13.03.2024 um 15:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestr. 49, 38440 Wolfsburg.	Seite 154 - 156	Öffentliche Zustellungen	Seite 158

Bekanntmachungen der Stadt Wolfsburg

Aufstellung eines Bauleitplans gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches Verfahrensdurchführung / Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Rat der Stadt Wolfsburg hat am 25.05.2023 die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplans 2020plus „Gemischte Baufläche: Osterfeld-Erweiterung“ im Ortsteil Heiligendorf beschlossen.

Ziel des Verfahrens ist die Änderung einer ca. 1,9 ha großen landwirtschaftlichen Fläche am westlichen Ortsrand außerhalb von Heiligendorf in eine gemischte Baufläche, um dort den Bau einer Feuerwehrrampe vorzubereiten sowie ergänzend Flächen für Gewerbebetriebe und die verkehrliche Erschließung anzubieten.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Das Plangebiet umfasst den im unten abgebildeten Übersichtsplan dargestellten Geltungsbereich.

Im Rahmen des Verfahrens soll nunmehr die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.

Es besteht für die Öffentlichkeit die Möglichkeit, sich im Rahmen einer öffentlichen Darlegung über den Stand und die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu informieren.

Der Vorentwurf der 16. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung und Umweltprüfung liegt zur Einsicht

vom 11.03.2024 bis einschließlich 25.03.2024

ganztägig auf der Internetseite der Stadt www.mein.wolfsburg.de/buergermitwirkung sowie www.wolfsburg.de/bebauungsplaene und

Montag bis Donnerstag 07:00 Uhr - 17:30 Uhr
Freitag 07:00 Uhr - 13:00 Uhr

im Rathaus B, 3. Obergeschoss Porschestraße 49 bereit.

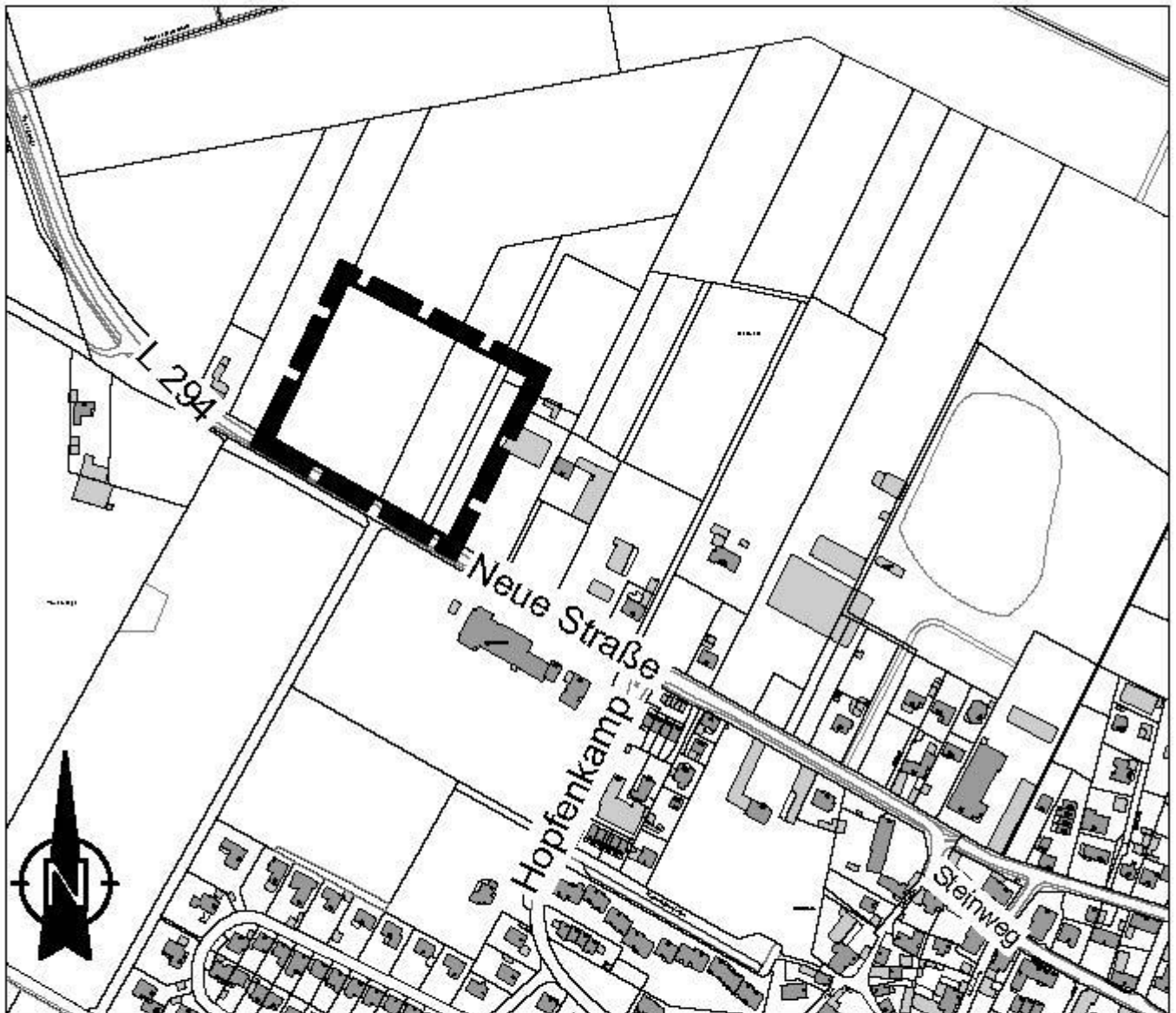
Auskunft zum Planentwurf wird im Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung, Rathaus B, 3. Obergeschoss, im Zimmer B 311 während folgender Zeiten erteilt:

Montag und Dienstag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr - 16:30 Uhr
Mittwoch und Freitag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr
Donnerstag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr - 17:30 Uhr

Bei tiefgreifenden Fragen zum Flächennutzungsplan und Planverfahren empfehlen wir eine vorherige Terminabstimmung unter 05361 28-2165.

Während der Darlegungsfrist sollen Stellungnahmen elektronisch per E-Mail oder unter der oben aufgeführten Internetadresse übermittelt werden. Bei Bedarf können diese auch schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg vorgebracht werden.

Die Stadt Wolfsburg informiert, dass gemäß Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch i. V. m. Art. 6 Absatz 1c EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflicht genutzt und gespeichert werden.



GELTUNGSBEREICH DER 16. FLÄCHENNUTZUNGS- PLANÄNDERUNG "OSTERFELD - ERWEITERUNG"

Quellen:

Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für

Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen © 2022



LGLN



Amtliche Bekanntmachung „23. Änderung des Flächennutzungsplans 2020plus – Sonderbaufläche „Nahversorgung“ im Ortsteil Brackstedt

Verfahrensdurchführung / erneute Veröffentlichung

Der Rat der Stadt Wolfsburg hat am 26.09.2023 dem Entwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplans mit der zugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die Veröffentlichung gemäß § 4a (3) BauGB beschlossen.

Das Plangebiet umfasst den im unten abgebildeten Übersichtsplan dargestellten Geltungsbereich zwischen Gerberstraße und Lerchenberg im Südosten Brackstedts.

Ziel des Verfahrens ist die Änderung der dargestellten Wohnbaufläche des Geltungsbereiches in eine Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung „Nahversorgung“

Der Entwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung und Umweltbericht liegt zur Einsicht vom:

11.03.2024 bis einschließlich 25.03.2024

auf den Internetseiten der Stadt Wolfsburg www.mein.wolfsburg.de/buergermitwirkung sowie www.wolfsburg.de/bebauungsplaene und

Montag bis Donnerstag 07:00 Uhr - 17:30 Uhr
Freitag 07:00 Uhr - 13:00 Uhr

im Rathaus B, 3. Obergeschoss, Porschestraße 49 öffentlich aus.

Auskunft zu den Planunterlagen wird im Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung, Rathaus B, 3. Obergeschoss, im Zimmer B 311 während der folgenden Zeiten erteilt:

Montag und Dienstag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:30 Uhr
Mittwoch und Freitag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr
Donnerstag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 17:30 Uhr

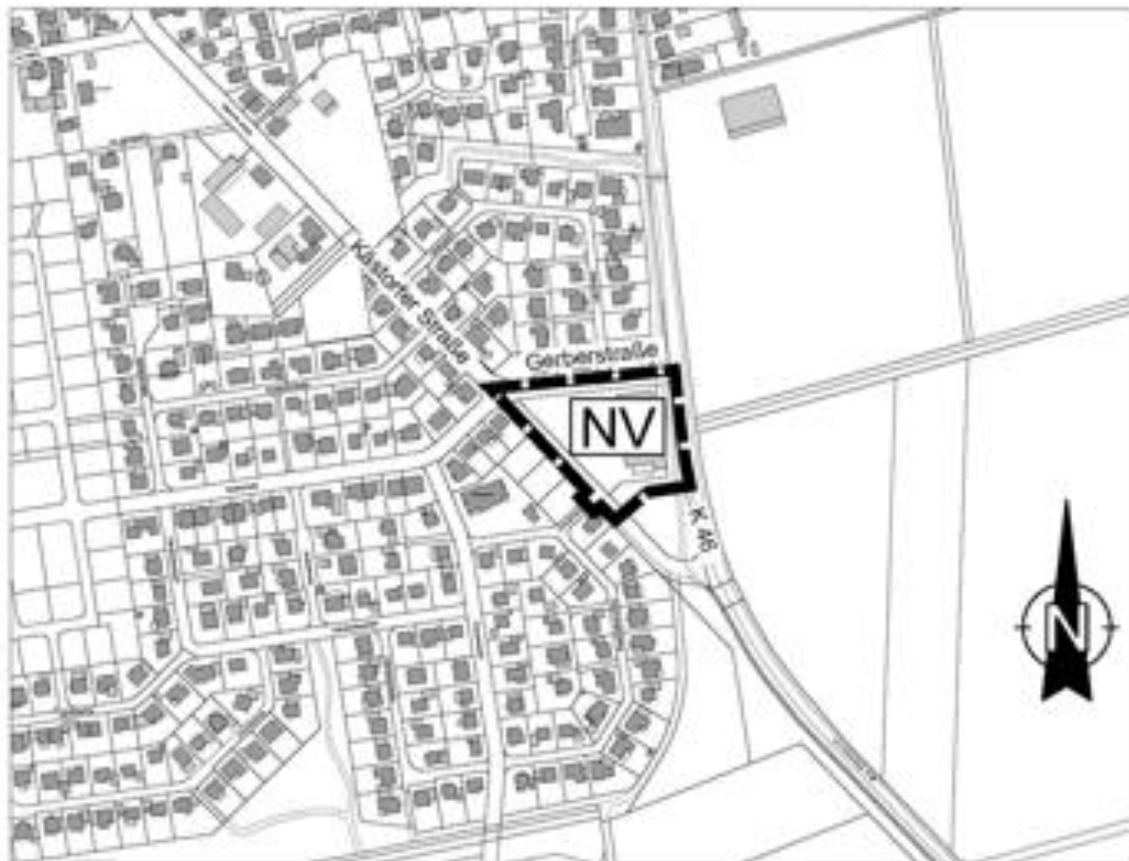
Bei tiefgreifenden Fragen zur 23. Änderung des Flächennutzungsplans und/oder zum Verfahren empfehlen wir eine vorherige Terminabstimmung unter 05361 / 28-2165.

Während der Veröffentlichungsfrist sollen Stellungnahmen elektronisch per E-Mail unter der oben aufgeführten Internetadresse übermittelt werden. Bei Bedarf können diese auch schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die 23. Änderung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben.

Folgende umweltbezogene Informationen zum Plangebiet liegen zur Einsicht mit aus:

- Stellungnahmen und Abwägungen zum Bebauungsplan „Heidkamp_Plangebiet A_2. Änd Nahversorger“
 - a) BUND, Kreisgruppe Wolfsburg mit Aussagen und Abwägungen: zu Solaranlagen auf der Dachfläche, zum Maß der Versiegelung und Maßnahmen zur Kompensation, zum Lärmschutz
 - b) Niedersächsisches Landesamt für Wasser-, Küsten und Naturschutz (NLWKN) zur Sicherung von Trinkwassermessstellen
- Begründung zum Bebauungsplan „Heidkamp_Plangebiet A_2. Änd Nahversorger“ mit Umweltbericht. Hierin Aussagen zur Bewertung des Eingriffs in die Schutzgüter Boden, Landschaftsbild, Mensch – hier Bewertung des Lärms und Maßnahmen zum Lärmschutz, und Maßnahmen zur Kompensation auf dazu geeigneten Flächen.

Die Stadt Wolfsburg informiert, dass gemäß Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gem. §§ 3 und 4a (3) Baugesetzbuch i. V. m. Art. 6 Absatz 1c EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflicht genutzt und gespeichert werden.



**GELTUNGSBEREICH DER 23. FLÄCHENNUTZUNGS-
PLANÄNDERUNG "HEIDKAMP - NAHVERSORGUNG"**

Quellen:
Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für
Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen © 2023



Ausschuss- und Ortsratssitzungen

Bekanntmachung der 18. Sitzung des Rates der Stadt Wolfsburg am Mittwoch, den 13.03.2024 um 15:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49, 38440 Wolfsburg.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
 - 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 30.01.2024
 - 3 Anfragen an den Rat der Stadt
 - 4 Resolution des Rates der Stadt Wolfsburg zur Unterstützung der ukrainischen Solidaritätspartnerstädte Nischyn und Schowkwa **V 2024/0819**
 - 5 Haushaltsplan 2024 und mittelfristige Finanzplanung mit Investitionsprogramm
 - 6 Erlass einer Grundsteuerhebesatzsatzung zum 01.01.2024 **V 2024/0790**
Berichterstatter: Beigeordneter Reimer
 - 7 Beschluss über die Auflösung der Versorgungsrücklage für Beamtinnen und Beamte **V 2023/0750**
Berichterstatter: Beigeordneter Reimer
 - 8 Richtlinien über die Vergabe und Benutzung der Dorfgemeinschaftsanlagen in Brackstedt, Velstove und Warmenau **V 2022/0276-2**
Berichterstatter: Beigeordneter Reimer
 - 9 Beschluss über den Gesamtabschluss 2022 der Stadt Wolfsburg **V 2024/0803**
Berichterstatter: Beigeordneter Reimer
 - 10 Flughafen Braunschweig-Wolfsburg GmbH **V 2024/0806**
- Bürgerschaft -
Berichterstatter: Beigeordneter Reimer
 - 11 Umsetzungskonzept MPSC 2024 **V 2024/0781**
Berichterstatter: Ratsherr Hortmeyer
 - 12 Bebauungsplan "Hellwinkel, 1. Änderung" mit Örtlicher Bauvorschrift im Stadtteil Hellwinkel **V 2024/0783**
- Satzungsbeschluss -
Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel
 - 13 Bebauungsplan "Steimker Berg, 1. Änderung" im Stadtteil Steimker Berg **V 2024/0779**
- Satzungsbeschluss -
Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel

- | | | |
|----|---|----------------------|
| 14 | Parkplatz Schützenplatz in Fallersleben
- Vorbereitung Anhandgabevereinbarung auf Grundlage des empfohlenen Entwurfes
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | V 2024/0802 |
| 15 | Ausschreibung der Stromlieferverträge Stadt Wolfsburg und städtische Gesellschaften für 2025 ff;
Kriterium: Ökostrombezug und Mehrkosten
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | V 2024/0799 |
| 16 | Deckensanierung Berliner Ring im Bereich St. Annen-Knoten 2. BA - Objektbeschluss -
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | V 2024/0780 |
| 17 | Deckensanierung Heinrich-Nordhoff-Straße Abschnitt Saarstraße bis Lessingstraße (stadteinwärts)
- Objektbeschluss -
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | V 2024/0796 |
| 18 | Weitere Entwicklung des Baugebietes Sonnenkamp sowie der „Neuen Mitte“
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | K 2024/0393 |
| 19 | Haltestellenausbau 2024 nach dem ÖPNV-Konjunkturprogramm
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | K 2024/0397 |
| 20 | Neubau eines Feuerwehrhauses für die Ortsfeuerwehr Kästorf - Objektvorlage-
<i>Berichterstatter: Bürgermeister Klaffehn</i> | V 2023/0647 |
| 21 | Wahl des Ortsbrandmeisters des Ortsteiles Neuhaus
<i>Berichterstatter: Bürgermeister Klaffehn</i> | V 2024/0770 |
| 22 | 10. Fortschreibung des Rettungsdienst-Bedarfsplans für den Rettungsdienstbereich der Stadt Wolfsburg
<i>Berichterstatter: Bürgermeister Klaffehn</i> | V 2024/0795 |
| 23 | 4. Änderungsverordnung zur Straßenreinigungsverordnung (StrRVO)
<i>Berichterstatter: Bürgermeister Klaffehn</i> | V 2024/0792 |
| 24 | Kommunales Förderprogramm zur Solarstromerzeugung für Privathaushalte
<i>Berichterstatter: Beigeordneter Meiners</i> | V 2024/0801-1 |
| 25 | Schulentwicklungsplanung - Regenbogenschule: Einrichtung einer zusätzlichen, temporären 1. Klasse für das Schuljahr 2024/25
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Dr. Westphal-Schmidt</i> | V 2023/0757 |
| 26 | Leonardo da Vinci Gesamtschule Kreuzheide, Abriss Turnhalle - Mehrkostenbeschluss
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Dr. Westphal-Schmidt</i> | V 2024/0760 |
| 27 | Erweiterung der Grundschule Käferschule, Standort Reislingen, Überarbeitung und Umbau der Freianlagen -Mehrkostenbeschluss-
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Dr. Westphal-Schmidt</i> | V 2024/0778 |
| 28 | Modulbau für die Hauptschule im Schulzentrum Fallersleben - Objektbeschluss -
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Dr. Westphal-Schmidt</i> | V 2024/0768 |

- | | | |
|----|--|--------------------|
| 29 | Parkplatzordnung für das BadeLand Wolfsburg
<i>Berichterstatter: Ratsherr Scheil</i> | V 2024/0767 |
| 30 | Übernahme des künstlerischen Nachlasses Malte Sartorius
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Straube</i> | V 2024/0817 |
| 31 | Aussetzung Mobilitätsticket ab dem 01.05.2024
<i>Berichterstatterin: Bürgermeisterin Glosemeyer</i> | V 2024/0798 |
| 32 | Anpassung der Richtlinie zur Förderung in der Kindertagespflege der Stadt Wolfsburg
<i>Berichterstatter: Ratsherr Musiol</i> | V 2024/0784 |
| 33 | Mehrkosten Rechenzentrum Klinikum Wolfsburg
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Dr. Partzsch-Asamoah</i> | V 2024/0785 |
| 34 | Vergabe der Betriebsführung des Schwefelbades Fallersleben an einen externen Betreiber
<i>Berichterstatterin: Ratsfrau Dr. Partzsch-Asamoah</i> | V 2024/0789 |
| 35 | Versetzung des Stadtrates Thomas Muth in den Ruhestand | K 2024/0420 |
| 36 | Ratsvorschrift zur Annahme von unentgeltlichen/vergünstigten Leistungen hier: nachträgliche Genehmigung | V 2024/0800 |
| 37 | Umbesetzung im Ausschuss für Schule und Bildung hier: Schülervertreter*innen | V 2024/0805 |
| 38 | Umbesetzung im Jugendhilfeausschuss hier: Vertreter*in von Trägern der Jugendarbeit | V 2024/0813 |
| 39 | Annahme von Spenden und Sponsoringleistungen aus dem Jahr 2024
Schließung der öffentlichen Sitzung | V 2024/0811 |

Bekanntmachung der Sondersitzung des Kulturausschusses am Montag, den 11.03.2024 um 15:30 Uhr im Rathaus A, Sitzungszimmer 1, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Eröffnung der öffentlichen Sitzung

1 Einwohnerfragestunde

2 Übernahme des künstlerischen Nachlasses Malte Sartorius

V 2024/0817

3 Beantwortung von Anfragen

4 Anfragen und Anregungen

Schließung der öffentlichen Sitzung

Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren

Stadt Wolfsburg
Zentrale Vergabestelle
Rathaus A, Zimmer A 901 - A 905
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg
Telefon: 05361 28-1199
Telefax: 0361 28-2057

Alle aktuellen Ausschreibungen der Stadt Wolfsburg finden Sie unter www.wolfsburg.de/ausschreibungen. Die elektronischen Vergabeunterlagen können unter "DTVP" <http://www.dtvp.de/Center/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen heruntergeladen werden.

Öffentliche Zustellungen

Stadt Wolfsburg

Geschäftsbereich

Bürgerdienste

Porschestraße 49

38440 Wolfsburg

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Betroffene/r: Kraps, Nick

Letzte bekannte Anschrift: Neue Linner Straße 34, 47799 Krefeld

Aktenzeichen: 990202167489

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	08:30 - 16:30 Uhr
Donnerstag	08:30 - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Engelmann