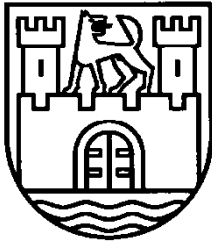


# Amtsblatt

**FÜR DIE STADT  
WOLFSBURG**



**Herausgegeben vom**

Oberbürgermeister der Stadt Wolfsburg,  
Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg

Herstellung:  
Stadt Wolfsburg,  
Referat Kommunikation,  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg

Druck:  
Stadt Wolfsburg  
Druckerei



**Jahrgang 20**

**Wolfsburg, 28. April 2023**

**Nummer 17**

## Inhaltsverzeichnis

|   |                 |  |                       |
|---|-----------------|--|-----------------------|
| Bekanntmachung der 11. Sitzung des Ausschusses für Strategische Planung, Wirtschaft, Digitalisierung und Stadtentwicklung (Strategieausschuss) am Dienstag, den 02.05.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestr. 49, 38440 Wolfsburg | Seite 234       | Bekanntmachung der 7. Sitzung des Orsrates Detmerode am Dienstag, den 02.05.2023 um 18:30 Uhr im OT Detmerode, Freizeitheim Detmerode, Bonhoefferstraße 33, 38444 Wolfsburg  | Seite 238 - Seite 239 |
| Bekanntmachung der 3. Sitzung des Jugendhilfeausschusses am Mittwoch, den 03.05.2023 um 16:00 Uhr im Stadtteil Westhagen, Kinder- und Familienzentrum, Stralsunder Ring 45a, 38444 Wolfsburg  | Seite 235       | Bekanntmachung der 7. Sitzung des Orsrates Almke/Neindorf am Mittwoch, den 03.05.2023 um 18:30 Uhr im OT Neindorf, Kirchengemeinde Neindorf, Kirchstraße 16, 38446 Wolfsburg | Seite 239             |
| Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am Donnerstag, den 04.05.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestr. 49, 38440 Wolfsburg.   | Seite 236 - 237 | Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren   | Seite 240             |
|   |                 | Öffentliche Zustellungen   | Seite 241             |

## Ausschuss-und Ortsratssitzungen

**Bekanntmachung der 11. Sitzung des Ausschusses für Strategische Planung, Wirtschaft, Digitalisierung und Stadtentwicklung (Strategieausschuss) am Dienstag, den 02.05.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49, 38440 Wolfsburg.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
  - 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2023
  - 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.03.2023
  - 4 Kompass Innenstadt  
Mündlicher Bericht
  - 5 Sachstand Großprojekte in der Innenstadt  
Mündlicher Bericht
  - 6 Mietmarktanalyse  
Mündlicher Bericht
  - 7 17. Änderung des Flächennutzungsplans **V 2023/0530**  
„Westlich Frankfurter Straße“ im Stadtteil Westhagen  
- Feststellungsbeschluss -
  - 8 Flughafen Braunschweig-Wolfsburg GmbH **V 2023/0560**  
– Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung –  
Jahresabschluss 2022
  - 9 Neuland Wohnungsgesellschaft mbH (Neuland) Weisungsbeschluss für **V 2023/0559**  
die Gesellschafterversammlung Jahresabschluss 2022
  - 10 Neuland Wohnungsgesellschaft mbH (Neuland) - hier: Ermächtigung Frau **K 2023/0295**  
Franz
  - 11 Beantwortung von Anfragen
  - 12 Kenntnissgaben
  - 13 Anfragen und Anregungen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

**Bekanntmachung der 3. Sitzung des Jugendhilfeausschusses am Mittwoch, den 03.05.2023 um 16:00 Uhr im Stadtteil Westhagen, Kinder- und Familienzentrum, Stralsunder Ring 45a, 38444 Wolfsburg.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

Eröffnung der öffentlichen Sitzung

- 1 Verpflichtung eines Mitgliedes
  - 2 Einwohnerfragestunde
  - 3 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 21.02.2023
  - 4 Anpassung der Elternbeitragstabellen in Wolfsburg zum Kita-Jahr 2023/2024 **V 2023/0550**
  - 5 Berichte
  - 5.1 Berichte aus den Unterausschüssen und den AGs 78
  - 6 Kenntnissgaben
  - 6.1 Vorstellung des Flyers "Zahlen, Daten, Fakten" GB Jugend für das Jahr 2022  
*mündliche Kenntnissgabe*
  - 6.2 Jahresbericht Streetlife  
*mündliche Kenntnissgabe*
  - 6.3 Stärkung der Kinder- und Jugendrechte in der Verwaltung  
*schriftliche Kenntnissgabe*
  - 6.4 Wolfsburger Woche für Vielfalt und Toleranz  
*mündliche Kenntnissgabe*
  - 6.5 Luftsprünge  
*mündliche Kenntnissgabe*
  - 7 Anträge der Fraktionen
  - 8 Anfragen und Anregungen
  - 9 Beantwortung von Anfragen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

**Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am Donnerstag, den 04.05.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49, 38440 Wolfsburg.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- |      |   |                    |
|------|---|--------------------|
|      | Eröffnung der öffentlichen Sitzung  |                    |
| 1    | Einwohnerfragestunde  |                    |
| 2    | Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 09.03.2023  |                    |
| 3    | 11. Änderung des Flächennutzungsplans „Suhler Straße“ im Stadtteil Westhagen<br>- Feststellungsbeschluss -  | <b>V 2023/0529</b> |
| 4    | 17. Änderung des Flächennutzungsplans<br>„Westlich Frankfurter Straße“ im Stadtteil Westhagen<br>- Feststellungsbeschluss -   | <b>V 2023/0530</b> |
| 5    | Bebauungsplan "Steimker Berg, 1. Änderung" im Stadtteil Steimker Berg<br>- erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -   | <b>V 2023/0537</b> |
| 6    | Satzung zur Aufhebung der Sanierungssatzung für Westhagen<br>(Sanierungsaufhebungssatzung)  | <b>V 2023/0531</b> |
| 7    | Verlängerung der 1. Veränderungssperre zum Bebauungsplan<br>"Gewerbegebiet Hafestraße" im Stadtteil Fallersleben der Stadt<br>Wolfsburg<br>– Satzungsbeschluss –<br><i>2. Lesung</i>                      | <b>V 2023/0486</b> |
| 8    | Ersatzneubau der Berliner Brücke<br>- Planungsbeschluss -   | <b>V 2023/0512</b> |
| 9    | Erweiterung Mobilbau für die Haupt- und Realschule im Schulzentrum<br>Fallersleben<br>-Planungsbeschluss-<br>Zustimmung zur Bereitstellung einer außerplanmäßigen Auszahlung<br>gemäß § 117 NKomVG        | <b>V 2023/0538</b> |
| 10   | Aufbau-Gesellschaft Wolfsburg mbH (Aufbau GmbH);<br>Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung hier:<br>Jahresabschluss 2022 und Bestellung des Abschlussprüfers für den<br>Jahresabschluss 2023 | <b>V 2023/0558</b> |
| 11   | Anträge der Fraktionen<br><i>-Einbringung-</i>  |                    |
| 11.1 | Flächenentsiegelung   | <b>A 2023/0119</b> |
| 11.2 | Nachnutzung des Schulstandortes der Leonardo da Vinci Schule nach<br>Umzug des Primarbereichs   | <b>A 2023/0118</b> |
| 11.3 | Ortsteilwettbewerb „Gutes Klima im Ort“   | <b>A 2023/0129</b> |
| 12   | Anträge der Fraktionen<br><i>-Beratung-</i>   |                    |

- 12.1 Photovoltaik auf städtischen Parkflächen **A 2023/0102**
- 13 Berichte
- 13.1 Vorstellung Frau Wiezke  
Abteilungsleiterin 07-2 - Straßenplanung und Straßenbau
- 14 Kenntnissgaben
- 14.1 Innenstadtentwicklung  
*mündliche Kenntnissgabe*
- 14.2 Waldexkursion des Planungs- und Bauausschusses und des  
Umweltausschusses am 12.05.
- 15 Beantwortung von Anfragen
- 16 Anfragen und Anregungen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

**Bekanntmachung der 7. Sitzung des Ortsrates Detmerode am Dienstag, den 02.05.2023 um 18:30 Uhr im OT Detmerode, Freizeithaus Detmerode, Bonhoefferstraße 33, 38444 Wolfsburg.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.02.2023
- 3 Kenntnissgaben
- 3.1 Sommerplan Sportstättenbelegung 2023, OR Detmerode **K 2023/0280**
- 4 Berichte
- 4.1 Frau Sarah Pantke (neue Pastorin der Stephanusgemeinde) stellt sich vor
- 4.2 Dialogstelle Extremismusprävention
- 5 Schulentwicklungsplanung – Bunte Grundschule: Zusätzliche, temporäre 1. Klasse für das Schuljahr 2023/24 **V 2023/0527**
- 6 „Wolfsburger Kleingartenkonzeption 2030 - Entwickeln - Verbinden - Vernetzen“  
- Beschluss -
- 7 Aller-Ohre-Ise-Verband **V 2023/0553**  
Wahl der Schaubbeauftragten für die Schaubezirke Oberaller 1 bis 3
- 8 Vorschlagsliste für die Auswahl der Haupt- und Hilfsschöff\*innen für die Jahre 2024-2028
- 9 Ortsratsmittel
- 9.1 Bericht des Ortsbürgermeisters über die getätigten Ausgaben in 2022
- 9.2 Entlastung von Herrn Ortsbürgermeister Grammes über die Haushaltsmittel 2022
- 10 Anträge des Ortsrates
- 10.1 Ersatz für die Abmietung der Bürgerbegegnungsstätte in Detmerode  
Antrag der CDU Fraktion im Ortsrat Detmerode
- 10.2 Parkplatzkonzept Detmerode  
Antrag der CDU Fraktion im Ortsrat Detmerode
- 10.3 Antragscontrolling
- 11 Beantwortung von Anfragen

- 11.1 Top.: 10.1 vom 21.02.2023  
Bolzplatz
- 12 Anfragen und Anregungen  
  
Schließung der öffentlichen Sitzung

**Bekanntmachung der 7. Sitzung des Orsrates Almke/Neindorf am Mittwoch, den 03.05.2023 um 18:30 Uhr im OT Neindorf, Kirchengemeinde Neindorf, Kirchstraße 16, 38446 Wolfsburg.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2023
- 3 Kenntnissgaben
- 3.1 Grunderneuerungsprogramm Radwege für das Jahr 2023 **K 2023/0265**
- 3.1.1 Beantwortung der Verwaltung zur K 2023/ 0265
- 4 Vorschlagsliste für die Auswahl der Haupt- und Hilfsschöff\*innen für die Jahre 2024-2028
- 5 Anträge des Orsrates
- 5.1 Bürgerbegegnungsstätte Almke
- 5.2 Beleuchtung des Parkplatzes am Sportplatz in Almke
- 5.3 Maßnahme im Rahmen des Grunderneuerungsprogramms Radwege 2023;  
Radweg durch den Wald zum Freibad Almke – zusätzliche Beleuchtung
- 5.4 Antragscontrolling
- 6 Beantwortung von Anfragen
- 7 Anfragen und Anregungen  
  
Schließung der öffentlichen Sitzung

## **Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren**

Stadt Wolfsburg  
Zentrale Vergabestelle  
Rathaus A, Zimmer A 901 - A 905  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg  
Telefon: 05361 28-1199  
Telefax: 0361 28-2057

Alle aktuellen Ausschreibungen der Stadt Wolfsburg finden Sie unter [www.wolfsburg.de/ausschreibungen](http://www.wolfsburg.de/ausschreibungen).  
Die elektronischen Vergabeunterlagen können unter "DTVP" <http://www.dtv.de/Center/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen heruntergeladen werden.



## Öffentliche Zustellungen

### Stadt Wolfsburg

Geschäftsbereich  
Bürgerdienste  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg

### Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

**Betroffene/r:** Kim, Joo Nyun

**Letzte bekannte Anschrift:** Ogeum-Ro 32-Gil 5. 207 Dong 405 Ho, ROK-05673 SEOUL

**Aktenzeichen:** 990201433371

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag 08:30 - 16:30 Uhr  
Donnerstag 08:30 - 17:30 Uhr  
Mittwoch und Freitag 08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

gez. Überall